**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область Черемховский район**

**Узколугское муниципальное образование**

**Администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.03.2019 № 26

с. Узкий Луг

**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 год»**

В целях осуществления градостроительной деятельности на территории Узколугского муниципального образования в соответствии с гл.3., гл.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 –ФЗ, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Узколугского муниципального образования от 01.11.2016 № 100 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и реализации программ Узколугского муниципального образования», статьями 32, 43 Устава Узколугского муниципального образования, администрация Узколугского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить муниципальную целевую программу «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020-2022 годы» (далее – программу) согласно приложению.

1. Установить, что в ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, в объеме финансирования подлежат корректировке с учетом исполнения бюджета Узколугского муниципального образования.

3. Главному специалисту администрации Узколугского муниципального образования, опубликовать настоящее постановление в издании «Узколугский вестник» и разместить на [официальном сайте](garantf1://21401583.0/) Черемховского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: cher.irkobl.ru в разделе «Поселения района», в подразделе Узколугского муниципального образования.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Узколугского муниципального образования О.В. Гоберштейн.

Глава Узколугского

муниципального образования О.В. Гоберштейн

Приложение

к постановлению администрации

Узколугского муниципального

образования от 25.03.2020 № 26

**Муниципальная программа**

**«Обеспечение комплексного пространственного**

**и территориального развития Узколугского**

**муниципального образования**

**на 2020-2022 годы»**

**с. Узкий Луг**

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОСТРАНСТВЕННОГО

И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ УЗКОЛУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2020 - 2022 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Узколугского муниципального образования |
| Цель программы | Создание условий для обеспечения комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования |
| Задача программы | Подготовка актуализированных документов градостроительного зонирования |
| Сроки реализации программы | 2020 - 2022 годы |
| Целевые показатели программы | 1. Актуализация правил землепользования и застройки Узколугского муниципального образования  2. Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости; |
| Перечень основных мероприятий программы | Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования |
| Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы | Общий объем финансирования по годам реализации составляет:  2020 год – 402,0 тыс. рублей;  2021 год –0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей.  Предполагаемый объем финансирования за счет средств областного бюджета по годам реализации составляет:  2020 год – 389,94 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей.  Объем финансирования за счет средств местного бюджета по годам реализации составляет:  2020 год –12,06 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Актуализация правил землепользования и застройки Узколугского муниципального образования, внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Узколугского муниципального образования, о территориальных зонах, содержащихся в правилах землепользования и застройки Узколугского муниципального образования |

**Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ**

**ПРОГРАММЫ**

Приоритетами в сфере территориального развития являются:

создание условий для устойчивого развития территории Узколугского муниципального образования;

создание условий для повышения инвестиционной привлекательности Узколугского муниципального образования;

мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительной документации Узколугского муниципального образования;

стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха;

обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории Узколугского муниципального образования;

создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Узколугского муниципального образования;

Реализация мероприятий программы будет способствовать обеспечению устойчивого развития градостроительной деятельности на территории Узколугского муниципального образования и позволит:

повысить инвестиционную привлекательность поселения благодаря наличию актуализированных и соответствующих действующему законодательству документов градостроительного зонирования;

обеспечить первоочередное предоставление земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;

увеличить объемы налоговых поступлений в бюджеты всех уровней;

повысить качество архитектурной деятельности на территории Узколугского муниципального образования;

Наличие современной актуальной градостроительной документации позволит повысить оперативность и качество принятия управленческих решений, более рационально и эффективно использовать территории, обеспечить планирование и проведение мероприятий по охране окружающей среды, сохранению историко-культурного наследия.

**Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ,**

**ЦЕЛЕВЫЕ** **ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ**

Целью программы является создание условий для обеспечения комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования».

Целевыми показателями программы являются:

1. Актуализация правил землепользования и застройки Узколугского муниципального образования;

2. Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

[Сведения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100395&fld=134&date=17.01.2020) о составе и значениях целевых показателей программы представлены в приложении № 1 к программе.

Срок реализации программы: 2020 - 2022 годы.

**Раздел 3. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

**И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация программы подвержена влиянию внешних и внутренних рисков.

К внешним рискам относятся:

Риски законодательных изменений в области градостроительной деятельности. Существующий порядок проведения конкурсов по разработке документов территориального планирования стимулирует лишь снижение цены и сокращение сроков разработки градостроительной документации. Отсутствие на федеральном уровне четких требований к квалификации исполнителей и качеству документации наряду с кадровым дефицитом профессиональных градостроителей в муниципальных образованиях может привести к формальной реализации требований Градостроительного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=LAW&n=342030&REFFIELD=134&REFDST=100128&REFDOC=167217&REFBASE=RLAW411&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D203&date=17.01.2020) Российской Федерации. Внесение изменений в действующие на данный момент федеральные нормативные правовые акты (перераспределение полномочий, изменение сроков введения в действие некоторых их положений и т.д.) может отразиться на выполнении мероприятий программы.

Финансовые риски могут проявляться в форме недостаточного финансирования или снижения финансирования мероприятий программы. Большую угрозу представляют собой финансовые риски при реализации задач по актуализации документов территориального планирования. Непредвиденные риски (в том числе возникновение стихийных бедствий), связанные с кризисными явлениями в экономике страны, региона, а также с природными и техногенными катастрофами, катаклизмами, которые могут привести к снижению доходной части бюджета, ухудшению макроэкономических показателей, снижению темпов экономического роста, а также концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф.

Меры, направленные на снижение внешних рисков:

мониторинг нормативно-правовой базы в сферах, влияющих на реализацию программных мероприятий;

своевременная корректировка программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

Внутренние риски также являются существенным фактором при реализации программы. К ним относятся:

Технологические риски, определяющиеся сложившимся монополизмом в сфере градостроительного проектирования, - число проектных организаций градостроительного профиля, способных качественно разработать предусмотренные программными мероприятиями документы, в нашей стране невелико.

Информационные риски - неполнота или неточность представляемой заказчиком проектным организациям исходной информации (получаемой из различных ведомств) либо отсутствие необходимой информации, отсутствие актуального картографического материала, а также финансовые, социальные риски и риски управления.

Для минимизации внутренних рисков планируется:

создание постоянно действующих рабочих комиссий, проведение круглых столов, совещаний, семинаров с участием представителей проектных организаций по разъяснению вопросов, связанных с реализацией программы;

**Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Финансирование программы осуществляется за счет средств областного и местного бюджетов в соответствии с Законом Иркутской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, решением Думы Узколугского муниципального образования о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования программы ежегодно уточняются при формировании областного и местного бюджетов и затрат, необходимых для реализации программы.

Информация о ресурсном [обеспечении](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100418&fld=134&date=17.01.2020) реализации программы за счет средств, предусмотренных в местном бюджете, представлена в приложении № 2 к программе.

Прогнозная (справочная) [оценка](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100435&fld=134&date=17.01.2020) ресурсного обеспечения реализации программы за счет всех источников финансирования приводится в приложении № 3 к программе.

**Раздел 5. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ** **ПРОГРАММЫ**

Реализация программы позволит обеспечить получение следующих результатов:

Актуализация правил землепользования и застройки Узколугского муниципального образования, о территориальных зонах, содержащихся в правилах землепользования и застройки Узколугского муниципального образования.

8

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы

СВЕДЕНИЯ

О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого показателя | Ед. изм. | Значения целевых показателей | | |
| 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы | | | | | |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования | | | | | |
| 1. Мероприятие «Актуализация документов градостроительного зонирования» | | | | | |
| 1.1. | Актуализация правил землепользования и застройки Узколугского муниципального образования | ед. | 1 | 0 | 0 |
| 1.2. | Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки Узколугского муниципального образования, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | % | 100 | 0 | 0 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В МЕСТНОМ БЮДЖЕТЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Расходы ( тыс. руб.), годы | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |
| 1. Актуализация документов градостроительного зонирования | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.), годы | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования на 2020 - 2022 годы | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 389,94 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития Узколугского муниципального образования | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 389,94 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |
| 1. Актуализация документов градостроительного зонирования | Администрация Узколугского МО | Всего | 402,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 389,94 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 12,06 | 0,0 | 0,0 |